2 сентября 2023 года | № 33 (1311)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 28.08.2023 № 8/2912
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 01.03.2010 № 3/1143

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», п. 27 Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений МО ГО «Сыктывкар», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденного постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.12.2012 № 12/5811, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2010 № 3/1143 «О создании муниципального автономного учреждения» следующие изменения:

1.1. Преамбулу к постановлению изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ «Об автономных учреждениях» от 03.11.2006 № 174-ФЗ, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 28.12.2010 № 12/5771 «Об утверждении Порядка определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных и бюджетных учреждений муниципального образования городского округа «Сыктывкар», а также для оказания услуг и в целях осуществления предусмотренных законодательством РФ полномочий органов местного самоуправления в информационно-издательской сфере», администрация МО ГО «Сыктывкар» постановляет:».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить устав муниципального автономного учреждения «Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы» в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.».

1.3. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Директору муниципального автономного учреждения «Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы» провести государственную регистрацию изменений в устав муниципального автономного учреждения «Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы» в установленном законом порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО ГО «Сыктывкар» Матвеева В.Ю.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 28.08.2023 № 8/2912
«Приложение № 1 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 01.03.2010 № 3/1143

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
В.Ю. Матвеев
_____2023 г.

СОГЛАСОВАНО:
Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
И.Н. Янчук
_____2023 г.

Устав
муниципального автономного
учреждения
«Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы»
(в редакции 2023 года)

Сыктывкар 2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

1.1 Муниципальное автономное учреждение «Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы» (далее - Учреждение) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», на основании постановления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» № 3/1143 от 01.03.2010 путем изменения типа муниципального учреждения «Редакция газеты «Панорама столицы».

Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Республики Коми, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти, муниципальными правовыми актами муниципального образования городской округ «Сыктывкар», настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Учреждения - Муниципальное автономное учреждение «Сыктывкарский информационно-издательский центр «Панорама столицы».

Сокращенное наименование Учреждения - МАУ «СИИЦ «Панорама столицы».

1.3. Место нахождения Учреждения: 167610, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб.113.

Почтовый адрес: 167610, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб.113.

1.4. Учредителем и собственником имущества Учреждения является муниципальное образование городской округ «Сыктывкар» (далее по тексту - МО ГО «Сыктывкар»).

Функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет Администрация МО ГО «Сыктывкар» (далее по тексту – Учредитель).

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения, закрепленного на праве оперативного управления, осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее по тексту – Комитет) в пределах своей компетенции.

1.5. Учреждение является юридическим лицом и от своего имени может приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6 Учреждение вправе открывать счета в кредитных организациях и (или) лицевые счета в территориальных органах Федерального казначейства.

1.7. Учреждение отвечает по своим обязательствам имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, за исключением недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленных за ним Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества.

1.8 Учредитель имущества Учреждения несет субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

1.9. Ежегодно Учреждение опубликовывает отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в определенных Учредителем Учреждения средствах массовой информации.

1.10. Учреждение обязано вести бухгалтерский учет, представлять бухгалтерскую отчетность и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.11. Учреждение обеспечивает открытость и доступность следующих документов:

а) Устав Учреждения, изменения в Устав;

б) свидетельство о государственной регистрации Учреждения;

в) решение Учредителя о создании Учреждения;

г) решение Учредителя о назначении директора Учреждения;

д) документы, содержащие сведения о составе Наблюдательного совета Учреждения;

е) план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

ж) годовая бухгалтерская отчетность Учреждения;

з) документы, составленные по итогам контрольных мероприятий, проведенных в отношении Учреждения;

и) муниципальное задание на оказание услуг (выполнение работ);

к) отчет о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества.

Сведения, определенные настоящим пунктом, размещаются Учреждением на своем официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

1.12. Учреждение не имеет филиалов и представительств.

2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение является некоммерческой организацией, созданной МО ГО «Сыктывкар» для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления МО ГО «Сыктывкар» в сфере информационной, редакционно-издательской деятельности.

Предметом деятельности Учреждения является подготовка, производство, выпуск и распространение периодического печатного издания газеты «Панорама столицы»

2.2. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

- издание газет;

-издание книг, брошюр, буклетов и аналогичных публикаций;

-предоставление платных услуг гражданам и юридическим лицам в сфере издательской деятельности, в том числе разработка дизайна и изготовление рекламных макетов.

2.3. Муниципальное задание для Учреждения формируется и утверждается Учредителем в соответствии с видами деятельности, отнесенными его уставом к основной деятельности. Учреждение осуществляет в соответствии с муниципальным заданием деятельность, связанную с выполнением работ, оказанием услуг.

2.4. Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

2.5. Кроме указанного в пункте 2.3 настоящего Устава муниципального задания и Учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях в порядке, установленном Учредителем, если иное не предусмотрено федеральным законом.

2.6. В соответствии с законодательством Российской Федерации помимо основных видов деятельности Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в Уставе.

2.7 Доходы Учреждения поступают в его самостоятельное распоряжение и используются им для достижения целей, ради которых оно создано. Учредитель не имеет права на получение доходов от осуществления Учреждением деятельности и использования закрепленного за ним имущества.

2.8. Виды деятельности, подлежащие лицензированию, осуществляются Учреждением после получения лицензии в установленном законодательством порядке.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Учреждение строит свои отношения с организациями, гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров. В своей деятельности Учреждение учитывает интересы потребителей, обеспечивает качество продукции, работ, услуг.

3.2. Учреждение имеет право:

а) заключать договоры с организациями и физическими лицами на выполнение работ, оказание услуг;

б) приобретать или арендовать при осуществлении хозяйственной деятельности основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, временной финансовой помощи;

в) планировать свою деятельность и определять перспективы развития по согласованию с Учредителем, а также исходя из спроса потребителей на продукцию, работы и услуги и заключенных договоров;

г) использовать результаты интеллектуальной деятельности, приравненные к ним средства индивидуализации в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством об авторском праве и смежных правах;

д) привлекать для осуществления своих функций на договорных условиях другие организации;

е) приобретать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, временной помощи;

ж) в установленном порядке определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Учреждения и их поощрение, производственное и социальное развитие;

з) осуществлять функции редакции и издателя печатного издания - газеты «Панорама столицы»;

и) осуществлять приносящую доход деятельность, соответствующую целям, для которых оно создано.

3.3. Учреждение обязано:

а) надлежащим образом выполнять свои обязательства в соответствии с их условиями, требованиями законов, иных нормативных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями;

б) представлять по запросу уполномоченного органа Учредителя, финансовую документацию, связанную с выполнением муниципального задания;

в) обеспечивать своих работников безопасными условиями труда;

г) обеспечивать сохранность документов (управленческих, финансово- хозяйственных, по личному составу и др.);

д) осуществлять оперативный бухгалтерский учет результатов своей деятельности, вести статистическую и бухгалтерскую отчетность;

е) гарантировать соблюдение прав и свобод работников Учреждения;

ж) своевременно выплачивать заработную плату работникам Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Контроль за выполнением муниципального задания осуществляется уполномоченным органом Учредителя, а также налоговыми, правоохранительными и другими органами в пределах их компетенции и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. ИМУЩЕСТВО, ФИНАНСЫ И ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Учреждение не вправе без согласия Учредителя распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним Учредителем или приобретенными Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4.3. Порядок отнесения имущества к категории особо ценного движимого имущества устанавливается Учредителем.

4.4. Решение Учредителя об отнесении имущества к категории особо ценного движимого имущества принимается одновременно с принятием решения о закреплении указанного имущества за Учреждением или о выделении средств на его приобретение.

4.5. Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

4.6. Учреждение несёт ответственность перед Учредителем за сохранность и эффективное использование имущества, закреплённого за ним на праве оперативного управления.

4.7. Источниками формирования имущества Учреждения и финансовых ресурсов являются:

- имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления;
- имущество, приобретенное по сделкам, в том числе, приобретение которого предусмотрено в плане финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;
- средства бюджета МО ГО «Сыктывкар», выделенные на исполнение муниципального задания и на иные цели;
- доходы Учреждения от оказания платных услуг юридическим и физическим лицам и осуществления приносящей доход деятельности;
- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования физических и (или) юридических лиц;
- иные источники, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

4.8. Учредитель осуществляет финансовое обеспечение выполнения муниципального задания с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных за счет средств, выделенных Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки, а также финансовое обеспечение развития Учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке.

5. УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

5.1. Органами управления Учреждения являются: Наблюдательный совет, директор Учреждения.

5.2. Функции и полномочия Учредителя Учреждения:

определяет средства массовой информации, в которых Учреждение обязано публиковать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества;

в установленном порядке формирует и утверждает муниципальное задание Учреждению в соответствии с видами деятельности, отнесенными уставом к его основной деятельности;

утверждает Устав Учреждения, внесение в него изменений;

назначает директора учреждения и прекращает его полномочия, а также заключает и прекращает трудовой договор с ним;

рассматривает и одобряет предложения директора Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) Учреждения;

принимает решение о назначении членов наблюдательного совета Учреждения или досрочном прекращении их полномочий;

вносит на рассмотрение наблюдательного совета Учреждения предложения о внесении изменений в Устав Учреждения, о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств, о реорганизации Учреждения или о его ликвидации;

рассматривает заключение наблюдательного совета по проекту плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения;

10) утверждает форму отчета о деятельности Учреждения;

11) определяет перечень мероприятий, направленных на развитие Учреждения;

12) определяет виды и (или) перечни особо ценного движимого имущества;

13) утверждает промежуточный и окончательный ликвидационный балансы, передаточный акт или разделительный баланс Учреждения;

14) вносит на рассмотрение наблюдательного совета Учреждения предложения об изъятии имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;

15) решение иных предусмотренных Федеральным законом от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и другими федеральными законами вопросов.

5.3. Организация работы Наблюдательного совета:

5.3.1. Наблюдательный совет в Учреждении создается в составе 5 членов. В состав наблюдательного совета Учреждения входят представители Учредителя Учреждения или представители органов местного самоуправления, на которые возложено управление муниципальным имуществом, и представители общественности, в т. ч. лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности. В состав наблюдательного совета Учреждения могут входить представители иных государственных органов, органов местного самоуправления, представители работников Учреждения. Количество представителей государственных органов и органов местного самоуправления в составе наблюдательного совета должно превышать одну треть от общего числа членов наблюдательного совета Учреждения. Количество представителей работников Учреждения не может превышать одну треть от общего числа членов наблюдательного совета Учреждения.

5.3.2. Срок полномочий наблюдательного совета Учреждения составляет три года.

5.3.3. Одно и то же лицо может быть членом наблюдательного совета Учреждения неограниченное число раз. Директор Учреждения и его заместители не могут быть членами наблюдательного совета Учреждения. Членами наблюдательного совета Учреждения не могут быть лица, имеющие не снятую или не погашенную судимость.

5.3.4. Учреждение не вправе выплачивать членам наблюдательного совета Учреждения вознаграждение за выполнение ими своих обязанностей, за исключением компенсации документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с участием в работе наблюдательного совета Учреждения.

5.3.5. Члены наблюдательного совета могут пользоваться услугами Учреждения только на равных условиях с другими гражданами.

5.3.6. Решение о назначении членов наблюдательного совета Учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем Учреждения. Решение о назначении представителя работников Учреждения членом наблюдательного совета или досрочном прекращении его полномочий принимается директором Учреждения.

5.3.7. Полномочия члена наблюдательного совета Учреждения могут быть прекращены досрочно:

1) по просьбе члена наблюдательного совета автономного учреждения;

2) в случае невозможности исполнения членом наблюдательного совета своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения Учреждения в течение четырех месяцев;

3) в случае привлечения члена наблюдательного совета к уголовной ответственности.

5.3.8 Полномочия члена наблюдательного совета Учреждения, являющегося представителем Учредителя и состоящего с ним в трудовых отношениях:

1) прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений;

2) могут быть прекращены досрочно по представлению Учредителя.

5.3.9. Председатель наблюдательного совета Учреждения избирается на срок полномочий наблюдательного совета Учреждения членами наблюдательного совета из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов наблюдательного совета Учреждения.

5.3.10. Председатель наблюдательного совета Учреждения организует работу наблюдательного совета Учреждения, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

5.3.11. В отсутствие председателя наблюдательного совета Учреждения его функции осуществляет старший по возрасту член наблюдательного совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

5.3.12. К компетенции наблюдательного совета Учреждения относится рассмотрение следующих вопросов:

1) рассмотрение предложений Учредителя или директора Учреждения о внесении изменений в устав Учреждения;

2) рассмотрение предложений Учредителя или директора Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

3) рассмотрение предложений Учредителя или директора Учреждения о реорганизации Учреждения или его ликвидации;

4) рассмотрение предложений Учредителя или директора Учреждения об изъятии имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;

5) рассмотрение предложений директора Учреждения об участии Учреждения в других юридических лицах, в т. ч. о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;

6) рассмотрение проекта плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

7) рассмотрение по представлению директора Учреждения проектов отчетов о деятельности Учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовой бухгалтерской отчетности Учреждения;

8) рассмотрение предложений директора Учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с частями 2 и 6 статьи 3 Федерального закона «Об автономных учреждениях» Учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно;

9) рассмотрение предложений директора Учреждения о совершении крупных сделок;

10) рассмотрение предложений директора Учреждения о совершении сделок, в заключении которых имеется заинтересованность;

11) рассмотрение предложений директора Учреждения о выборе кредитных организаций, в которых Учреждение может открыть банковские счета;

12) рассмотрение вопросов проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности Учреждения и утверждения аудиторской организации.

5.3.13. По вопросам, указанным в подпунктах 1-5 и 8 пункта 5.3.12. Устава Учреждения, наблюдательный совет Учреждения дает рекомендации. Учредитель Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения рекомендаций наблюдательного совета Учреждения.

5.3.14. По вопросам, указанным в подпунктах 6,11 пункта 5.3.12. Устава Учреждения, наблюдательный совет Учреждения дает заключение, копия которого направляется Учредителю Учреждения. Директор Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений наблюдательного совета Учреждения.

5.3.15. Документы, представляемые в соответствии с подпунктом 7 пункта 5.3.12. настоящего Устава утверждаются Наблюдательным советом. Копии указанных документов направляются Учредителю.

5.3.16. По вопросам, указанным в подпунктах 9, 10, 12 пункта 5.3.12. настоящего Устава наблюдательный совет принимает решения, обязательные для директора Учреждения.

5.3.17. Рекомендации и заключения по вопросам, указанным в подпунктах 1- 8 и 11 пункта 5.3.12. Устава Учреждения, даются большинством голосов от общего числа голосов членов наблюдательного совета Учреждения.

5.3.18. Решение по вопросу, указанному в подпункте 10 пункта 5.3.12. принимаются наблюдательным советом Учреждения в порядке, установленном законодательством.

5.3.19. Вопросы, относящиеся к компетенции наблюдательного совета Учреждения, не могут быть переданы на рассмотрение других органов Учреждения. По требованию наблюдательного совета Учреждения или любого из его членов другие органы Учреждения обязаны предоставить информацию по вопросам, относящимся к компетенции наблюдательного совета Учреждения.

5.3.20. Заседания наблюдательного совета Учреждения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.3.21. Председатель направляет членам наблюдательного совета сообщение о дате, месте и времени проведения заседания, а также вопросах, выносимых на заседание, с приложением необходимых материалов не позднее семи дней до проведения заседания.

5.3.22. В заседании Наблюдательного совета вправе участвовать директор Учреждения. Иные приглашенные председателем наблюдательного совета лица могут участвовать в заседании наблюдательного совета, если против их присутствия не возражает более чем одна треть от общего числа членов наблюдательного совета.

5.3.23. Заседание наблюдательного совета Учреждения является правомочным, если все члены наблюдательного совета Учреждения извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов наблюдательного совета Учреждения. Передача членом наблюдательного совета Учреждения своего голоса другому лицу не допускается.

5.3.24. Заседание наблюдательного совета проводятся, как правило, по месту нахождения Учреждения. Наблюдательный совет может принимать решения путем проведения заочного голосования. Указанный порядок не может применяться при принятии решений по вопросам, предусмотренным подпунктами 9 и 10 пункта 5.3.12. настоящего Устава.

5.3.25. Каждый член наблюдательного совета Учреждения имеет при голосовании один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя наблюдательного совета Учреждения.

5.3.26. Первое заседание наблюдательного совета Учреждения после его создания, а также первое заседание нового состава наблюдательного совета Учреждения созывается по требованию Учредителя Учреждения. До избрания председателя наблюдательного совета Учреждения на таком заседании председательствует старший по возрасту член наблюдательного совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

5.4.Исполнительным органом Учреждения является Директор.

5.4.1. Директор Учреждения назначается Учредителем и без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени, представляет его годовую бухгалтерскую отчетность наблюдательному совету для утверждения, утверждает штатное расписание Учреждения, план его финансово-хозяйственной деятельности, регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения.

5.4.2. К компетенции директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или настоящим Уставом к компетенции Учредителя Учреждения, наблюдательного совета Учреждения или иных органов Учреждения.

5.5. В Учреждении могут создаваться иные органы управления Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ЛИКВИДАЦИЯ, РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА УЧРЕЖДЕНИЯ

6.1. Учреждение может быть реорганизовано в случаях и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и иными федеральными законами.

6.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких автономных учреждений; присоединения одного или нескольких автономных учреждений соответствующей формы собственности;
- разделения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;
-выделения из Учреждения одного или несколько учреждений соответствующей формы собственности.

6.3. Учреждение может быть реорганизовано в форме слияния или присоединения, если оно создано на базе имущества одного и того же собственника.

6.4. Решением Учредителя может быть изменен тип Учреждения. При изменении типа Учреждения оно вправе осуществлять предусмотренные настоящим Уставом виды деятельности на основании лицензий, свидетельства о государственной аккредитации и иных разрешительных документов, выданных ему до изменения его типа, до окончания срока действия таких документов. При этом не требуются переоформление документов, подтверждающих наличие лицензий в соответствии с законодательством о лицензировании отдельных видов деятельности и переоформление иных разрешительных документов.

6.5. Учреждение может быть ликвидировано по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.6. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое может быть обращено взыскание.

6.7. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией учредителю Учреждения.

7. ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА И ВОИНСКАЯ ОБЯЗАННОСТЬ

7.1. Учреждение осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Учреждение в соответствии с ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» ведет учет военнообязанных и представляет в военный комиссариат сведения об изменениях в их составе.

8. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Уставу утверждаются Учредителем Учреждения, согласовываются с Комитетом и курирующим заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» и подлежат регистрации в установленном порядке.».

от 28.08.2023 № 8/2913
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах неограниченного круга лиц публичный сервитут с целью прохода или проезда в отношении части земельного участка с кадастровым номером 11:05:0103004:3, общей площадью 99 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления бессрочно.

4. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте, устанавливаемом пунктом 1 настоящего постановления.

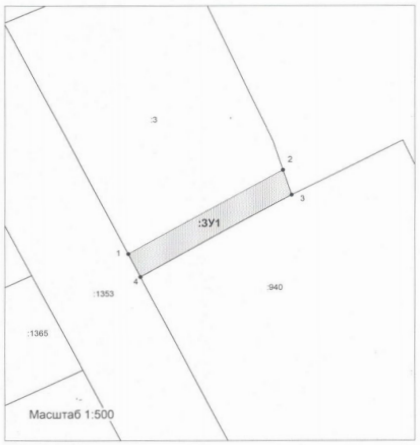
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 28.08.2023 № 8/2913

Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории

Условный (кадастровый) номер земельного участка: ЗУ1
Площадь земельного участка: **99 кв.м.**
Система координат: МСК 11 (4 зона)



№	X	Y
1	638 004,04	4 439 680,25
2	638 016,59	4 439 702,96
3	638 012,89	4 439 704,21
4	638 000,63	4 439 682,04

от 30.08.2023 № 8/2942
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 11.11.2021 № 11/3814, В ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0401007

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 23.08.2023 № 46, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.11.2021 № 11/3814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастровых кварталов 11:05:0401002, 11:05:0401003, 11:05:0401007, 11:05:0401008», в части кадастрового квартала 11:05:0401007 в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах публичных слушаний.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/2943
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ) НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0106027:555 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЮХНИНА, 19/1

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, пп. 9, пп. 13 п. 2.10.2 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар», утвержденного постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.05.2020 № 5/1128, на основании обращения ООО «Славянка», с учетом протокола общественных обсуждений от 23.08.2023 № 16, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Славянка» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (офисное здание) на земельном участке площадью 728 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106027:555, расположенном в территориальной зоне ОЖ (зона общественно-жилого назначения) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Юхнина, 19/1, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 40 % и уменьшения минимального отступа от западной и южной границ земельного участка до здания с 3 метров до 1 метра в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах общественных обсуждений.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/2944
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 08.08.2022 № 8/2370, В ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0106002

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 23.08.2023 № 45, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.08.2022 № 8/2370 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 11:05:0106056, 11:05:0106001, 11:05:0106002, 11:05:0105010» в части кадастрового квартала 11:05:0106002 в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах публичных слушаний.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/2945
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (НЕЖИЛОЙ ДОМ) НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0601005:37 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, ТЕР. ДЫРНОССКИЙ СНТ РАНЧО, 55

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, пп. 9 п. 2.10.2 административного регламента о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар», утвержденного постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.05.2020 № 5/1128, на основании обращения Мюрзепа Леонида Юрьевича, с учетом протокола общественных обсуждений от 23.08.2023 № 15, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Мюрзепу Леониду Юрьевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (нежилой дом) на земельном участке площадью 597 кв.м с кадастровым номером 11:05:0601005:37, расположенном в территориальной зоне Ж-5 (зона ведения садоводства и огородничества) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, тер. Дырносский СНТ Ранчо, 55, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до здания с 3 метров до 2 метров и уменьшения минимального расстояния от красной линии проезда до здания с 3 м до 2,5 м в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах общественных обсуждений.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/2946
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 12.08.2022 № 8/2439, В ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0106012

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 23.08.2023 № 47, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 12.08.2022 № 8/2439 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0106011, 11:05:0106012, 11:05:0106034», в части кадастрового квартала 11:05:0106012 в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2023 о результатах публичных слушаний.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 31.08.2023 № 8/2972
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 16.12.2019 № 12/3753

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО ГО «Сыктывкар», утвержденным постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.12.2019 № 12/3753 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование» следующие изменения:

в приложении к постановлению таблицу 3 приложения к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 31.08.2023 № 8/2972
«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми, бюджета МО ГО «Сыктывкар» и внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование»

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы:						
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Муниципальная программа	Градостроительство и землепользование	Всего, в том числе:	70 487,4	77 180,8	98 526,2	85 609,0	91 652,3	91 661,9	515 117,6
		федеральный бюджет	0,0	5 635,3	4 575,0	244,7	0,0	0,0	10 455,0
		республиканский бюджет Республики Коми	7 137,9	5 432,4	8 117,4	112,9	0,0	0,0	20 800,6
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	63 349,5	66 113,1	85 833,8	85 251,4	91 652,3	91 661,9	483 862,0
		фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1	Обеспечение архитектурной и градостроительной деятельности	Всего, в том числе:	2 550,0	1 381,0	8 895,0	8 065,9	2 200,0	2 200,0	25 291,9
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	2 550,0	1 381,0	8 895,0	8 065,9	2 200,0	2 200,0	25 291,9
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.1.	Актуализация градостроительной документации	Всего, в том числе:	2 550,0	1 381,0	8 895,0	8 065,9	2 200,0	2 200,0	25 291,9
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	2 550,0	1 381,0	8 895,0	8 065,9	2 200,0	2 200,0	25 291,9
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.2.	Предоставление муниципальных услуг в сфере градостроительства, землеустроительства и земельных отношений	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2	Использование земельных ресурсов на территории МО ГО «Сыктывкар»	Всего, в том числе:	8 457,4	12 140,1	24 371,6	10 491,1	22 130,0	22 130,0	99 720,2
		федеральный бюджет	0,0	5 635,3	4 575,0	244,7	0,0	0,0	10 455,0
		республиканский бюджет Республики Коми	7 137,9	5 432,4	8 117,4	112,9	0,0	0,0	20 800,6
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	1 319,5	1 072,4	11 679,2	10 133,5	22 130,0	22 130,0	68 464,6
		фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.1.	Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в границах МО ГО «Сыктывкар»	Всего, в том числе:	8 457,4	449,7	10 221,6	9 931,1	22 130,0	22 130,0	73 319,8
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	7 137,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 137,9
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	1 319,5	449,7	10 221,6	9 931,1	22 130,0	22 130,0	66 181,9
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.2.	Организация проведения публичных слушаний и	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки	бюджет МО ГО «Сыктывкар»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2.3.	Организация проведения комплексных кадастровых работ	Всего, в том числе:	0,0	11 690,4	14 150,0	560,0	0,0	0,0	26 400,4
		федеральный бюджет	0,0	5 635,3	4 575,0	244,7	0,0	0,0	10 455,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	5 432,4	8 117,4	112,9	0,0	0,0	13 662,7
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	0,0	622,7	1 457,6	202,4	0,0	0,0	2 282,7
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 3	Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы	Всего, в том числе:	59 480,0	63 659,7	65 259,6	67 052,0	67 322,3	67 331,9	390 105,5
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	59 480,0	63 659,7	65 259,6	67 052,0	67 322,3	67 331,9	390 105,5
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3.1.	Обеспечение функций муниципальных органов, в том числе территориальных органов	Всего, в том числе:	28 715,3	31 043,8	39 531,4	40 852,0	41 122,3	41 131,9	222 396,7
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	28 715,3	31 043,8	39 531,4	40 852,0	41 122,3	41 131,9	222 396,7
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3.2.	Обеспечение деятельности (оказания услуг) муниципальных учреждений (организаций)	Всего, в том числе:	30 764,7	32 615,9	24 723,2	26 200,0	26 200,0	26 200,0	166 703,8
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	30 764,7	32 615,9	24 723,2	26 200,0	26 200,0	26 200,0	166 703,8
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3.3.	Реализация прочих функций, связанных с муниципальным управлением	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 3.4.	Создание условий для функционирования муниципальных учреждений (организаций)	Всего, в том числе:	0,0	0,0	1005,0	0,0	0,0	0,0	1 005,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		республиканский бюджет Республики Коми	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО ГО «Сыктывкар»	0,0	0,0	1005,0	0,0	0,0	0,0	1 005,0
		средства от приносящей доход деятельности	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

».

Таблица 4

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание (выполнение) муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями по муниципальной программе МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование»

Наименование подпрограммы, услуги (работы), показателя объема услуг	Единица измерения	Значение показателя объема услуги						Финансовое обеспечение на выполнение муниципального задания на оказание (выполнение) муниципальной услуги (работы), тыс. руб.					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы «Градостроительство и землепользование»													
Бюджетное учреждение «Управление капитального строительства МО ГО «Сыктывкар»													
Наименование услуги и ее содержание:													
Проведение строительного контроля заказчиком-застройщиком при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства. Строительный контроль при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.	ед.	7,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Предоставление консультационных и методических услуг.	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Административное обеспечение деятельности организации (жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура).Управление проектами.	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Показатель объема услуги:													
объём капитальных вложений	тыс. руб.												
Показатель объема услуги:													
объём стоимости строительства или ремонта	тыс. руб.												
Работы по исполнению функций заказчика, застройщика при строительстве объектов и сооружений	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности. Работы по исполнению функций заказчика, застройщика при строительстве объектов и сооружений.	шт.	27,0	22,0	11,0	0,0	0,0	0,0	15 961,8	21 788,9	25 728,2	22 729,0	22 729,0	22 729,0
Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно- планировочное бюро»													
Наименование услуги и ее содержание:													
Административное обеспечение деятельности организации (жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура), (количество отчетов, составленных по результатам работы).	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Выполнение полномочий по осуществлению мер по выявлению несоответствий в юридически значимых информационных источниках об объектах недвижимого имущества на территории МО ГО «Сыктывкар»	шт.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно - строительного проектирования. Мероприятия при оказании услуг по приёму заявлений и выдаче документов.	кол.-во заявок	5 300	5 300	0,0	0,0	0,0	0,0	14 786,5	10 827,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:								30 764,7	32 615,9	25 728,2	22 729,0	22 729,0	22 729,0

».

от 31.08.2023 № 8/2973
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 05.03.2015 № 3/706

Руководствуясь статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 25.12.2007 № 7/12-149 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в МО ГО «Сыктывкар», статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.03.2015 № 3/706 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 31.08.2023 № 8/2973

ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 05.03.2015 № 3/706

1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.».

2. В приложении к постановлению:

2.1. Раздел 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«I. Общие положения

1.1. Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар» устанавливает порядок формирования, расходования и контроля за использованием средств резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее - Порядок, резервный фонд).

1.2. Размер резервного фонда устанавливается решением о бюджете МО ГО «Сыктывкар» на соответствующий финансовый год и плановый период.

Средства резервного фонда предусматриваются в ведомственной структуре расходов главному распорядителю бюджетных средств - Департаменту финансов администрации МО ГО «Сыктывкар».

1.3. Решение о выделении средств из резервного фонда принимается администрацией МО ГО «Сыктывкар» в форме распоряжения, на основании которого вносятся изменения в сводную бюджетную роспись бюджета МО ГО «Сыктывкар» путем уменьшения бюджетных ассигнований резервного фонда по Департаменту финансов администрации МО ГО «Сыктывкар» и увеличения бюджетных ассигнований по соответствующему главному распорядителю бюджетных средств и соответствующей бюджетной классификации.

1.4. Проект распоряжения администрации МО ГО «Сыктывкар» о выделении средств из резервного фонда с указанием главного распорядителя бюджетных средств, размера выделяемых средств и направлений их расходования разрабатывается отраслевым (функциональным) органом администрации МО ГО «Сыктывкар», осуществляющим полномочия главного распорядителя бюджетных средств, по поручению главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации и подлежит обязательному согласованию с заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар», курирующим вопросы, указанные в проекте распоряжения (за исключением отраслевых (функциональных) органов, подчиняющихся непосредственно главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации), заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар», курирующим вопросы экономики, управления финансами, имущественные отношения, Департаментом финансов администрации МО ГО «Сыктывкар», правовым управлением администрации МО ГО «Сыктывкар», управлением контроля администрации МО ГО «Сыктывкар».

К проекту распоряжения представляется финансово-экономическое обоснование запрашиваемого объема средств с расчетами, документы, подтверждающие недостаточность ассигнований, находящихся в распоряжении главного распорядителя бюджетных средств, для осуществления мероприятия.

1.5. Основаниями для отказа в выделении средств из резервного фонда являются:

- отсутствие или недостаточность бюджетных ассигнований резервного фонда;
- несоответствие принимаемого решения положениям настоящего Порядка.

1.6. Главные распорядители бюджетных средств, в распоряжение которых предоставляются средства резервного фонда, осуществляют их расходование на цели, указанные в распоряжении администрации МО ГО «Сыктывкар» о выделении средств.

1.7. Средства резервного фонда используются в течение календарного года. Неиспользованные остатки средств резервного фонда на следующий год не переносятся.

Распоряжения администрации МО ГО «Сыктывкар» о выделении средств, не исполненные частично или в полном объеме в течение финансового года, в котором они приняты, утрачивают силу с завершением финансового года.».

2.2. В пункте 2.1:

2.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.1. Финансовое обеспечение проведения аварийно-спасательных, неотложных аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией угрозы возникновения, возникновением чрезвычайных ситуаций и ликвидацией последствий стихийных бедствий, в том числе на:».

2.2.2. В абзаце втором слово «ликвидация» заменить словом «ликвидацию».

2.2.3. В абзаце третьем слова «финансированием мероприятий по проведению» заменить словом «проведением».

2.2.4. Абзац тринадцатый исключить.

2.2.5. В абзаце двадцатом слова «Комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности МО ГО «Сыктывкар» заменить словами «Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО ГО «Сыктывкар».

2.3. В пункте 2.2:

2.3.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- на осуществление мероприятий, не предусмотренных бюджетом МО ГО «Сыктывкар» на текущий финансовый год, связанных с решением вопросов местного значения;».

2.3.2. В абзацах четвертом-седьмом слова «финансовое обеспечение непредвиденных расходов» исключить.

2.4. В пункте 3.1 слова «чрезвычайные ситуации в лесах, вследствие» заменить словами «чрезвычайные ситуации в лесах, возникшие вследствие».

2.5. В абзаце пятом пункта 3.2 слово «организации» заменить словом «предоставления».

2.6. В пункте 4.2:

2.6.1. Абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«Основанием для расходования главным распорядителем бюджетных средств доведенных ассигнований резервного фонда является решение об оказании единовременной материальной поддержки гражданину, оказавшемуся в трудной жизненной ситуации, принятое в форме распоряжения администрации МО ГО «Сыктывкар».

Порядок и сроки принятия решения об оказании единовременной материальной поддержки регламентируются постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.12.2014 № 12/4849 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание единовременной материальной поддержки из резервного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар».».

2.6.2. Абзац четвертый исключить.

2.7. Пункты 4.3.1, 4.3.5, 4.3.6 исключить.

2.8. Пункт 4.3.2 изложить в следующей редакции:

«4.3.2. По основанию, указанному в подпункте «а» пункта 4.3 настоящего Порядка, семья (гражданин) вправе обратиться за единовременной материальной поддержкой в течение периода действия статуса «малоимущая семья» в соответствии со справкой о признании семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущей(-им).».

2.9. Пункт 4.3.3 изложить в следующей редакции:

«4.3.3. По основанию, указанному в подпункте «б» пункта 4.3 настоящего Порядка, гражданин вправе обратиться за единовременной материальной поддержкой в течение 3 месяцев с даты возникновения чрезвычайной ситуации.

Если в результате чрезвычайной ситуации пострадало жилое помещение, единовременная материальная поддержка оказывается одному из собственников (нанимателю либо одному из членов семьи нанимателя) указанного жилого помещения, зарегистрированному в данном жилом помещении.».

2.10. Пункт 4.3.4 изложить в следующей редакции:

«4.3.4. По основанию, указанному в подпункте «в» пункта 4.3 настоящего Порядка, гражданин вправе обратиться за единовременной материальной поддержкой в течение 3 месяцев с даты пожара.

Единовременная материальная поддержка оказывается одному из собственников (нанимателю либо одному из членов семьи нанимателя) указанного жилого помещения, зарегистрированному в данном жилом помещении на дату пожара.».

2.11. В пункте 5.3 слова «со дня проведения» заменить словами «со дня завершения».

2.12. Приложение к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение к Порядку

ОТЧЕТ
о расходовании средств резервного фонда
администрации МО ГО «Сыктывкар»

_____
(наименование главного распорядителя бюджетных средств)

№ п/п	Дата и номер распоряжения администрации МО ГО «Сыктывкар»	На какие цели предоставлены средства	Сумма бюджетных ассигнований (руб.)	Кассовый расход (руб.)	Примечания <*>
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____ (подпись)

Дата

<*> 1. В случае неполного расходования средств резервного фонда приводятся пояснения о причинах возникновения остатка.

2. Указываются сведения о произведенных мероприятиях (по направлениям), приводится расшифровка (детализация) расходов (при большом объеме информации соответствующие сведения отражаются в пояснительной записке).

».

от 31.08.2023 № 8/2977
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 27.12.2017 № 12/4531

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением Правительства Республики Коми от 31.10.2019 № 520 «О Государственной программе Республики Коми «Развитие строительства, обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар» постановляет:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.12.2017 № 12/4531 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Развитие современной городской среды» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. В приложении 1.3 к муниципальной программе:

1.1.1. Раздел 1 дополнить таблицей согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. В разделе 2:

1.1.2.1. Таблицу 1 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.1.2.2. Дополнить таблицей 6 согласно приложению № 3 к настоящему приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение № 1 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 31.08.2023 № 8/2977

«АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2024 ГОДУ ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО ПЕРЕЧНЯ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
(с привлечением средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми)

№ п/п	Адрес, кадастровый номер земельного участка	Источник финансирования мероприятий по благоустройству
1	2	3
1	ул. Западная, д. 7 (земельный участок 11:05:0106046:20)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
2	ул. Морозова, д. 134 (земельный участок 11:05:0105021:41)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
3	ул. Морозова, д. 121 (земельный участок 11:05:0105017:78)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
4	ул. Морозова, д. 151 (земельный участок 11:05:0105017:88)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
5	ул. ул. Серова, д. 48/1 (земельный участок 11:05:0107013:4)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
6	ул. Димитрова, д. 5 (земельный участок 11:05:0105021:149, 11:05:0105021:5671)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
7	Верхний Чов, д.61 (земельный участок 11:05:0101002:151)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
8	Верхний Чов, д.62 (земельный участок 11:05:0101002:158)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
9	Верхний Чов, д.63 (земельный участок 11:05:0101002:146)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
10	Верхний Чов, д.64 (земельный участок 11:05:0101002:147)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет

».

Приложение № 2 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 31.08.2023 № 8/2977

«ТАБЛИЦА 1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ И ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018 - 2025 ГОДАХ

№ п/п	Наименование общественной территории
1	2
Территория МО ГО «Сыктывкар» (за исключением Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»)	

1	Сквер возле Стефановской площади
2	Общественный парк культуры и отдыха им. С.М. Кирова: ул. Кирова от пересечения с ул. Бабушкина до ул. Горького
3	Городской сквер. Район ул. Старовского, Оплеснина, Парковая, Катаева (парк «Строитель»)
4	Площадь перед зданием плавательного бассейна № 74 по ул. Первомайской
5	Городской сквер. Район пересечения ул. Бабушкина и Интернациональной
6	Историко-революционный мемориал борцам за Советскую власть в м. Кируль
7	Пересечение улиц Тентюковская - Петрозаводская (развилка улиц)
8	Пешеходная зона по ул. Красноборской: от ул. Большой до ул. Снежной
9	Сквер по ул. Димитрова около МКД 46, 50, 52
10	Соборная площадь. Перед Свято-Стефановским собором по ул. Свободы - Ленина
11	Городской сквер около Государственного академического театра драмы им. Савина по ул. Первомайской, 56, в том числе лестничный спуск
12	Общественная территория по адресу: п.г.т. Краснозатонский, ул. Ломоносова, д. 48а (около здания библиотеки п.г.т. Краснозатонский)
13	Общественная территория по адресу: п.г.т. Краснозатонский, ул. Корабельная, 26
14	Площадь перед мемориалом памяти погибших в ВОВ. Мемориальный комплекс - площадь и сквер по ул. Коммунистической, между домами №№ 22 и 24
15	Городской сквер. В районе пересечения ул. Орджоникидзе и Карла Маркса
16	Городской сквер. Район многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 77 (за гостиницей Сыктывкар)
17	Городской сквер. Район многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 68 (сквер «Металлист»)
18	Пешеходная зона в районе бывшего рынка по адресу: ул. Орджоникидзе, 50
19	Городской сквер. Район здания по адресу: Октябрьский проспект, 162 (в районе Телецентра)
20	Городской сквер. Район здания по адресу: ул. Пушкина, 95 (около перинатального центра)
21	Городской сквер. Район здания по адресу: ул. Пушкина, 103 (около перинатального центра)
22	Городской сквер в районе МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1» (памятник «Чернобыльцам»)
23	Городской сквер. Район здания по адресу: ул. Морозова, 114
24	Городской сквер. Район здания по адресу: ул. Морозова, 118
25	Городской сквер. В районе пересечения ул. Печорская - Громова - Энгельса
26	Городской сквер. Район пересечения ул. Снежная - Красноборская в п.г.т. В. Максаковка
27	Городской сквер. Район многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 72 (за общежитием СГУ)
28	Городской сквер. Пересечение ул. Д.Каликовой - ул. Интернациональной
29	Городской сквер. Район многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Димитрова, д. 22
30	Городской сквер. Район МКД по адресу: ул. Старовского, д. 57, ул. Коммунистическая, д. 47, 53
31	Городской сквер. Район МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 16»
32	Городской сквер. Район улиц: Кутузова - Свободы
33	Городской сквер перед спортивно-культурным центром по ул. Школьной, 13
34	Городской сквер. Район пересечения ул. Советской и Куратова
35	Транспортная площадь. Кольцевая транспортная развязка на пересечении Октябрьского проспекта и ул. Коммунистической
36	Городской сквер в районе здания по адресу: ул. Корабельная, 1/25
37	Городской сквер в районе многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 81
38	Тротуар по ул. Ломоносова в п.г.т. Краснозатонский
39	Аллея по ул. Зои Космодемьянской
40	Территория по ул. Коммунистической (от ул. Советская до ул. Кирова) (благоустройство)
41	Территория ул. Коммунистическая - ул. Ленина (благоустройство)
42	Парк им. Мичурина г. Сыктывкар (закупка, монтаж и установка МАФ)
43	Пешеходная зона по ул. Советская (от ул. Коммунистической до ул. Колхозной)
44	Пешеходная зона по ул. Ленина (от ул. Орджоникидзе до ул. Бабушкина)
45	Пешеходная зона около МАОУ СОШ № 26 НБДОУ № 96 по ул. Печорской
46	Покровский бульвар (детская площадка)
47	Пешеходная зона по ул. Тентюковской (от дома № 122 до дома № 306)
48	Территория на ул. Зои Космодемьянской в районе дома № 48
49	Пешеходная зона по ул. Интернациональной (от ул. Орджоникидзе до ул. Энгельса)
50	Пешеходная зона по ул. Димитрова от Октябрьского проспекта до ул. Старовского (четная сторона)
51	Пешеходная зона по ул. Димитрова от Октябрьского проспекта до ул. Старовского (нечетная сторона)
52	Пешеходная зона по ул. Коммунистической от Октябрьского проспекта до ул. Старовского (четная сторона)
53	Пешеходная зона по ул. Коммунистической от Октябрьского проспекта до ул. Старовского (нечетная сторона)
54	Территория перед зданием № 73 по ул. Ленина
55	Пешеходная зона по ул. Димитрова от ул. Старовского до ул. Морозова (четная сторона)
56	Пешеходная зона по ул. Димитрова от ул. Старовского до ул. Морозова (нечетная сторона)
57	Пешеходная зона по ул. Коммунистической от ул. Старовского до ул. Морозова (четная сторона)
58	Пешеходная зона по ул. Коммунистической от ул. Старовского до ул. Морозова (четная сторона)
59	Сквер в районе дома № 48 по ул. Димитрова
60	Городской сквер по ул. Морозова

61	Территория общего пользования в районе жилого дома по адресу: ул. Малышева, 13
62	Мемориал, памятник участникам Великой Отечественной войны, п.г.т. Краснозатонский
63	Пешеходная зона по ул. Ленина (нечетная сторона) от ул. Орджоникидзе до ул. Свободы
64	Пешеходная зона по ул. Ленина (четная сторона) от ул. Орджоникидзе до ул. Свободы
65	Территория общего пользования в районе ул. Интернациональная и ул. Ленина (Яблоневая аллея)
66	Территория общего пользования в районе МАУК «ЦДиК «Октябрь»
67	Пешеходная зона по ул. Петрозаводская от Октябрьского проспекта до ул. Малышева (нечетная сторона)
68	Пешеходная зона вдоль Октябрьского проспекта (четная сторона) от ул. Малышева до ул. Печорской
69	Городская площадка «Лучшее место», г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, 21 (МАУДО «Дворец творчества детей и учащейся молодежи»)
70	Пешеходная зона по ул. Карла Маркса от многоквартирного жилого дома № 216 до многоквартирного жилого дома № 228
71	Общественная территория в п.г.т. Краснозатонский: площадь им. Е.В. Чепыгина, Аллея Ветеранов
Территория Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»	
1	Слободская площадь
2	Тротуар к ЦДЮТ (пешеходная зона по ул. Слободской (спуск от МКД по ул. Мира, 13 по ул. Слободская, 10))
3	Пешеходный бульвар (между домами № 42 и 44 по проспекту Бумажников)
4	Пешеходная зона по проспекту Бумажников, 55
5	Тротуар вдоль ул. Весенней
6	Парк культуры и отдыха (ул. Славы)
7	Тротуар от ул. Мира вдоль Лицея № 1
8	Тротуар от ул. Мира к спорткомплексу «Бумажник»
9	Тротуар по ул. Мира, в районе МКД № 22/1
10	Сквер «Мирный»
11	Тротуар по ул. Славы
12	Сквер (ул. Мира, 4)
13	Сквер (Космонавтов, 3)
14	Сквер (проспект Бумажников, 33)
15	Сквер (проспект Бумажников, 39)
16	Территория для отдыха (район домов 6 и 8 по ул. Борисова)
17	Парк «Менделеевский»
18	Пешеходная зона по ул. Мира (остановочный комплекс «Поликлиника»)
19	Пешеходная зона по ул. Мира (от ул. Менделеева до заезда к дому № 9 по ул. Мира)
20	Пешеходная зона по проспекту Бумажников (вдоль дома № 40)
21	Пешеходная зона по ул. Менделеева (от ул. Мира до ул. Слободской)
22	Пешеходная зона по ул. Мира (от проспекта Бумажников до ул. Менделеева)
23	Пешеходная зона по ул. Мира (от МКД № 7 до ТД «Марка»)
24	Пешеходная зона по проспекту Бумажников (от ул. Менделеева до автобусной остановки «Фабрика Союз»)
25	Пешеходная зона по ул. Славы (от МКД № 42 по проспекту Бумажников до МКД № 31 по ул. Славы)
26	Пешеходная зона по ул. Юности (от универмага «Магнит» до автобусной остановки)
27	Пешеходная зона по ул. Калинина (от Ухтинского шоссе до теплотрассы)
28	Пешеходная зона по ул. Славы (от дома 4 до заезда на Школьный переулок)
29	Пешеходная зона по ул. Комарова (четная, нечетная сторона)
30	Пешеходная зона по ул. Мира (от ТЦ «Марка»)
31	Пешеходная зона в районе дома № 42 по проспекту. Бумажников
32	Пешеходная зона по второстепенной проспекту Бумажников (от ул. Комарова до здания ПФР)
33	Пешеходная зона по второстепенной проспекту Бумажников (напротив дома по проспекту Бумажников № 43/15 до ТЦ «Гостиный двор»)
34	Пешеходная зона по ул. Мира (от ТЦ «Фрегат» до церкви)
35	Пешеходная зона от ул. Славы до МАОУ «Школа № 27»
36	Пешеходная зона по Школьному переулку (от ул. Мира до здания налоговой, по склону возле МКД по ул. Мира, д. 64)
37	Пешеходная зона по пр. Бумажников от жилого дома № 43/15 до жилого дома № 53Г
38	Пешеходная зона по ул. Молодежной от ул. Островского до жилого дома № 8 по ул. Молодежная
39	Пешеходная зона по ул. Славы (четная сторона) от автодороги Сыктывкар - Ухта до ул. Емвальская
40	Пешеходная зона по ул. Космонавтов (четная сторона) от пр. Бумажников до дома № 6 по ул. Космонавтов
41	Пешеходная зона в районе здания № 27/11 по ул. Мира (остановочный комплекс поликлиника)

».

Приложение № 3 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 31.08.2023 № 8/2977

«ТАБЛИЦА 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2024 ГОДУ

№ п/п	Наименование общественной территории	Источник финансирования мероприятий по благоустройству
1	2	3
Территория МО ГО «Сыктывкар» (за исключением Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»)		
1	Городская площадка «Лучшее место», г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, 21 (МАУДО «Дворец творчества детей и учащейся молодежи»)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
2	Пешеходная зона вдоль Октябрьского проспекта (четная сторона) от ул. Малышева до ул. Печорской	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
3	Пешеходная зона по ул. Петрозаводская от Октябрьского проспекта до ул. Малышева (нечетная сторона)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
4	Общественная территория в п.г.т. Краснозатонский: площадь им. Е.В. Чепыгина, Аллея Ветеранов	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
5	Территория общего пользования в районе ул. Интернациональная и ул. Ленина (Яблоневая аллея)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
6	Территория общего пользования в районе МАУК «ЦДиК «Октябрь»	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
Территория Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»		
7	Пешеходная зона в районе здания № 27/11 по ул. Мира (остановочный комплекс поликлиника)	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
8	Пешеходная зона по ул. Славы (четная сторона) от автодороги Сыктывкар - Ухта до ул. Емвальская	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
9	Пешеходная зона по пр. Бумажников от жилого дома № 43/15 до жилого дома № 53Г	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
10	Пешеходная зона по ул. Космонавтов (четная сторона) от пр. Бумажников до дома № 6 по ул. Космонавтов	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет

».

от 31.08.2023 № 8/2978
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ЯРМАРКИ «ЯРМАРКА ВЫХОДНОГО ДНЯ», ПОСВЯЩЕННОЙ «ВСЕМИРНОМУ ДНЮ ПРОДОВОЛЬСТВИЯ»

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Коми от 11.10.2011 № 456 «Об утверждении порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Республики Коми», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.12.2022 № 12/4412 «Об утверждении плана общегородских мероприятий на 2023 год», статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать МБУ «Центр делового сотрудничества» проведение с 1 сентября 2023 года по 28 октября 2023 года еженедельно по субботам с 08.00 часов до 15.00 часов ярмарки «Ярмарка выходного дня», посвященной «Всемирному дню продовольствия», на территории МО ГО «Сыктывкар» на стоянке ПАО «Ростелеком» (от дома № 133 по ул. Интернациональной в сторону дома № 10 по ул. Коммунистической), с использованием брендированных палаток, с соблюдением требований абзаца третьего пункта 19.4 Указа Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности».

2. МБУ «Центр делового сотрудничества» в период проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и после его завершения, обеспечить своевременную очистку территории МО ГО «Сыктывкар» на стоянке ПАО «Ростелеком» (от дома № 133 по ул. Интернациональной в сторону дома № 10 по ул. Коммунистической) от образуемого мусора.

3. Ввести временное ограничение движения автотранспорта на территории стоянки ПАО «Ростелеком» (от дома № 133 по ул. Интернациональной в сторону дома № 10 по ул. Коммунистической) с 1 сентября 2023 года по 28 октября 2023 года еженедельно по субботам с 07.00 часов до 15.00 часов.

4. МКП «Дорожное хозяйство»:

- для проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить временные дорожные знаки;
- обеспечить контроль за состоянием территории МО ГО «Сыктывкар», прилегающей к территории проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, переданной предприятию в оперативное управление, и своевременную её очистку от мусора.

5. МКП «Жилкомсервис»:

- для проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить леерные ограждения в количестве 2 (двух) штук;
- обеспечить контроль за состоянием территории МО ГО «Сыктывкар», прилегающей к территории проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, переданной предприятию в оперативное управление, и своевременную её очистку от мусора.

6. Рекомендовать УМВД России по г. Сыктывкару:

- обеспечить охрану общественного порядка во время проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- установить пост для регулирования движения транспорта во время проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Ответственность за соблюдение законодательства, безопасности и порядка в период проведения мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, возложить на директора МБУ «Центр делового сотрудничества».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2982
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 01.03.2012 № 3/583

Руководствуясь ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 № 3/583 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 01.09.2023 № 9/2982

Изменения, вносимые в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 01.03.2012 № 3/583 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар»

1. В приложении к постановлению:

1.1. Абзац пятый пункта 1.10 изложить в следующей редакции:

«- требования к внешнему виду, конструктивным особенностям нестационарного торгового объекта и указание номера типовой схемы визуализации нестационарного торгового объекта, утвержденной постановлением администрации МО ГО Сыктывкар от 01.03.2012 № 3/584 «Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов и порядка организации уличной торговли на территории МО ГО «Сыктывкар» (при наличии номера типовой схемы);».

1.2. В пункте 2.5:

1.2.1. Абзац шестой исключить.

1.2.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- проекта (эскиза) нестационарного торгового объекта и предложения по благоустройству прилегающей территории (с указанием размеров нестационарного торгового объекта, плана-схемы предполагаемого размещения объекта с указанием границ и расстояний до ближайших зданий (строений), внешнего вида;».

1.3. Абзац четвертый пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«- несоответствия предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта конкурсной документации;»

1.4. Наименование раздела 7 изложить в следующей редакции:

«7. Особенности размещения нестационарной уличной торговли продукцией с садовых и (или) огородных земельных участков и (или) лесными ягодами пенсионерами».

1.5. Пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью, и земельных участках, право собственности на которые не разграничено, для торговли продукцией с садовых и (или) огородных земельных участков и (или) лесными ягодами пенсионерами осуществляется без проведения конкурсных процедур.

Под пенсионерами в настоящем Порядке понимаются лица, имеющие право в соответствии с положениями статьи 3 Федерального закона РФ от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», на страховую пенсию по старости и/или инвалидности.».

1.6. Абзац четвертый пункта 7.2 изложить в следующей редакции:

«- копия садовой (дачной) книжки и(или) документ, подтверждающий право собственности на земельный участок с соответствующим видом разрешенного использования (с предъявлением оригинала), или выписки из Единого государственного реестра недвижимости (не требуется для получения талона на торговлю лесными ягодами).».

1.7. Дополнить пунктом 7.5 следующего содержания:

«7.5. Лицу, имеющему право на получение талона на право размещения нестационарного торгового объекта, выдается не более одного талона на сезон.

Количество выдаваемых талонов на право размещения нестационарного торгового объекта ограничено площадью места, предусмотренного схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной нормативным правовым актом администрации МО ГО «Сыктывкар». Талоны выдаются из расчета не более трех талонов на один квадратный метр места.

Талоны на право размещения нестационарного торгового объекта выдаются в порядке очередности поступления заявлений на выдачу талонов в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Порядка. При достижения предельного количества выданных талонов, исходя из установленного абзацем первым настоящего пункта норматива, выдача талонов прекращается, заявления возвращаются заявителям без рассмотрения. Информация об отказе в выдаче талона направляется заявителю в срок, установленный пунктом 7.2 настоящего порядка, по адресу, указанному в заявлении.».

1.8. В Приложении № 7 к Порядку размещения слова «на собственном дачном участке», «на личном подсобном (дачном) участке» заменить словами «на садовом и(или) огородном земельном участке».

от 01.09.2023 № 9/2983
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.12.2019 № 12/3912

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Подпункт 1 пункта 2.5 Приложения 3 к подпрограмме 2 «Малое и среднее предпринимательство» изложить в следующей редакции:

«1) Претендент не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;».

1.2. В форме заявки на получение финансовой поддержки (приложение 6 к подпрограмме 2 «Малое и среднее предпринимательство») слова «- не является иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;» заменить словами «- не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2984
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 30.05.2023 по гражданскому делу № 2-6544/2023, вступившего в законную силу 10.08.2023, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа земельный участок с кадастровым номером 11:05:0107012:78, площадью 1 317 кв.м, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений, расположенный под многоквартирным (аварийным) домом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Дорожная, д. 24.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 11:05:0107012:128, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Дорожная, д. 24, кв. 8, общей площадью 39 кв.м.

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и жилого помещения (квартиры), определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Комитету жилищной политики администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в порядке и сроки, установленные законодательством.

4.4. Обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

4.5. Направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд для подписания в установленные законодательством сроки.

5. Финансирование расходов, возникающих в связи с принятием данного постановления, осуществить за счет и в пределах средств, предусмотренных в бюджете МО ГО «Сыктывкар» на данные цели.

6. Управлению делами администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2985
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании протокола от 10.08.2023 № 7 заседания комиссии по принятию решения о включении бесхозяйного имущества в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» проезд от ул. Лесопарковой до ул. Лесопарковой, д. 51 г. Сыктывкара.

2. Определить муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Дорожное хозяйство» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2993
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: МАГАЗИНЫ, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, СКЛАДЫ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ПЕЧОРСКАЯ, 58/1

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2383 кв.м (кадастровый номер 11:05:0105003:2468) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: магазины, производственная деятельность, склады по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, ул. Печорская, 58/1.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-14 - Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (3 зона), 5 подзона, 6 подзона).

Н-1 - Санитарно-защитная зона (Комплекс производственно-складских зданий по ул. Печорской).

Н-6 - III пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (р. Вычегда).

Н-8 - Прибрежные защитные полосы. Прибрежная защитная полоса ручья.

Н-7 - Водоохранные зоны. Водоохранная (рыбоохранная) зона ручья.

1.3. В случае необходимости вырубки следует обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.4. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

1.5. На земельном участке постройки отсутствуют, установлен металлический гараж. Подъезд к участку возможен с ул. Печорской.

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 219 452 (двести девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 15 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 6 583 (шесть тысяч пятьсот восемьдесят три) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 43 890 (сорок три тысячи восемьсот девяносто) рублей 43 копейки (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 58 (пятьдесят восемь) месяцев с момента подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.06.2023 № 6/2097 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: магазины, производственная деятельность, склады по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Печорская, 58/1».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2994
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫЕ МОЙКИ, РЕМОНТ АВТОМОБИЛЕЙ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УХТИНСКОЕ ШОССЕ, 38/6

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 442 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201004:1370) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: хранение автотранспорта, автомобильные мойки, ремонт автомобилей по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 38/6.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 - Санитарно-защитные зоны (площадка № 1 АО «Монди СЛПК»).

Н-1 - Санитарно-защитные зоны (площадка № 4 АО «Монди СЛПК»).

Н-1 - Санитарно-защитные зоны (Северный промузел).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-1 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

1.4. На земельном участке отсутствуют строения, на участке частично расположены заготовки древесины. Победитель аукциона за счет собственных средств осуществляет вывоз мусора и древесины. Подъезд к участку возможен с Ухтинского шоссе.

1.5. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 50 315 (пятьдесят тысяч триста пятнадцать) рублей 75 копеек(без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 1 509 (одна тысяча пятьсот девять) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 10 063 (десять тысяч шестьдесят три) рубля 15 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 30 (тридцать) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.06.2023 № 6/1968 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: хранение автотранспорта, автомобильные мойки ремонт автомобилей по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 38/6».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2995
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. КОЛХОЗНАЯ, 44/6

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3230 кв.м (кадастровый номер 11:05:0105025:3021) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: хранение автотранспорта по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Колхозная, 44/6.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-6 - 3 пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (р. Вычегда).

Н-16 - Зоны нормирования параметров авиационных шумов (ширина 6000 м).

Н-14 - Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (2 зона), 4 подзона, 4 подзона (24 зона), 5 подзона, 6 подзона).

Н-14 - Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (охранная зона от воздействия индустриальных помех 4 подзоны).

Н-1 - Санитарно-защитная зона (Завод железобетонных изделий по адресу: ул. Колхозная, 48).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

1.4. На земельном участке отсутствуют строения, участок не огражден. Рельеф участка ровный. По западной границе земельного участка проходит канава. Подъезд к земельному участку возможен с улицы Колхозной.

1.5. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 521 311 (пятьсот двадцать одна тысяча триста одиннадцать) рублей 80 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 15 639 (пятнадцать тысяч шестьсот тридцать девять) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 104 262 (сто четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 36 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 58 (пятьдесят восемь) месяцев с момента подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления;

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.06.2023 № 6/1918 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: хранение автотранспорта по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 44/6».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2996
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДКИ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УХТИНСКОЕ ШОССЕ, 35/36

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже

земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 909 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201003:674) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: складские площадки по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 35/36.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 - Санитарно-защитная зона. Площадка № 1 АО «Монди СЛПК».

Н-1 - Санитарно-защитная зона. Северный промузел.

Н-1 - Санитарно-защитная зона. Канализационные очистные сооружения ЛПК в Эжвинском районе.

1.3. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 40 845 (сорок тысяч восемьсот сорок пять) рублей 05 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 1 225 (одна тысяча двести двадцать пять) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 8 169 (восемь тысяч сто шестьдесят девять) рублей 01 копейка (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 30 (тридцать) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.06.2023 № 6/1969 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: складские площадки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 35/36».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2997
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: РЕМОНТ АВТОМОБИЛЕЙ, СКЛАДЫ, СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДКИ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, 18/9

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2721 кв.м. (кадастровый номер 11:05:0105016:477) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: ремонт автомобилей, склады, складские площадки по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 18/9.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-6 - 3 пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (р. Вычегда).

Н-16 - Зона нормирования параметров авиационных шумов.

Н-14 - Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (2 зона), 4 подзона, 4 подзона (12 зона), 5 подзона, 6 подзона).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

1.4. На земельном участке отсутствуют строения, участок не огражден. Рельеф земельного участка ровный. Подъезд к земельному участку возможен с улицы Лесопарковой.

1.5. На земельном участке произрастают многолетние хвойные и лиственные деревья. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 372 310 (триста семьдесят две тысячи триста десять) рублей 20 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 11 169 (одиннадцать тысяч сто шестьдесят девять) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 74 462 (семьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят два) рубля 04 копейки (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 58 (пятьдесят восемь) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.06.2023 № 6/1913 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: ремонт автомобилей, склады, складские площадки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 18/9».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 01.09.2023 № 9/2998
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, СЫСОЛЬСКОЕ ШОССЕ, 31/7

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 561 кв.м (кадастровый номер 11:05:0105026:830) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: хранение автотранспорта по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, Сысольское шоссе, 31/7.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Земельный участок расположен в границах зоны санитарно-защитной зоны (САТО шириной 100 м), (Завод железобетонных изделий по адресу: ул. Колхозная, 48 шириной 300 м), зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс ЗСО источника водоснабжения р. Вычегда), охранной зоны ВЛ-10 кВ, приаэродромной территории аэродрома Сыктывкар (6 подзона, 3 подзона (2 зона), 3 подзона (сводная), 4 подзона (18 зона), 4 подзона (сводная), 5 подзона), охранной зоны от воздействия индустриальных помех 4 подзоны, зоны нормирования параметров авиационных шумов шириной 6000 м.

1.3. Земельный участок покрыт песчанно-гравийной смесью, используется под стоянку машин.

1.4. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 76 760 (семьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей 10 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 2 302 (две тысячи триста два) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 15 352 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят два) рубля 02 копейки (без учета НДС).

2.5. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, предоставляется в аренду без права строительства объектов недвижимости.

2.6. Срок аренды земельного участка - 20 (двадцать) лет со дня подписания договора аренды.

2.7. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.8. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 05.06.2023 № 6/1920 «Об организации и проведении аукциона на право заключения аренды земельного участка с разрешенным использованием: хранение автотранспорта по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 31/7».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 29.08.2023 № 8/2921
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА

Руководствуясь ст. 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 24.05.2023 по делу № 2-5998/2023, вступившего в законную силу 04.07.2023, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в состав казны МО ГО «Сыктывкар» следующее движимое имущество:

- сеть ливневой канализации, проходящей по ул. Маегова от дома № 33 до дома № 38, протяженностью 5 м, труба железобетонная, диаметром 400 мм, 2 дождеприемных колодца;
- сеть ливневой канализации по Сысольскому шоссе от дома № 70 до дома № 72/2, протяженностью 215 м;
- сеть ливневой канализации по Сысольскому шоссе в районе дома № 70, протяженностью 60 м, труба пластиковая, диаметром 200 мм, 2 дождеприемных колодца на проезжей части;
- сеть ливневой канализации по ул. Тентюковская от д. № 333 до д. № 140, протяженностью 457 м;
- сеть ливневой канализации от здания № 1 по ул. Маркова до здания № 116/6 по ул. Пушкина, протяженностью 448 м;
- ливневую канализацию в районе здания № 13/1 по Сысольскому шоссе, диаметром 1000 мм на глубине 2,5 м, протяженностью 95 п.м, трубы ж/б.

2. Передать из казны МО ГО «Сыктывкар» в оперативное управление с постановкой на баланс МКП МО ГО «Сыктывкар» «Жилкомсервис» движимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления, по акту приема-передачи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» выполнить необходимые действия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 13.07.2022 № 7/2100 «О бесхозяйном имуществе».

4.2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 28.10.2022 № 10/3487 «О бесхозяйном имуществе».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 28.08.2023 № 8/г-84
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА МО ГО «СЫКТЫВКАР» «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.04.2010 № 31/04-560 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст.ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

с 02 сентября 2023 года по 16 сентября 2023 года.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в г. Сыктывкаре на 07 сентября 2023 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний зал заседаний администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенный по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников публичных слушаний с учетом требования социальной дистанции.

4. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/г-85
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ) НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0103010:4237 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ТЕНТЮКОВСКАЯ, 259/2

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании заявления Чатиняна Аршака Вараздатовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 800 кв.м с кадастровым номером 11:05:0103010:4237, расположенном в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, 259/2 в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до здания с 3 метров до 2,7 метра

с 02 сентября 2023 года до 16 сентября 2023 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 30.08.2023 № 8/г-86
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0105012, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.11.2022 № 11/3926

Руководствуясь ст.ст. 5.1, 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.11.2022 № 11/3926 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0105012»

с 02 сентября 2023 года по 16 сентября 2023 года.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в г. Сыктывкаре на 07 сентября 2023 года в 16 часов 15 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний зал заседаний администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенный по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников публичных слушаний с учетом требования социальной дистанции.

4. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 31.08.2023 № 8/г-87
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ФОРМИРОВАНИИ ШЕСТОГО СОСТАВА ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА МО ГО «СЫКТЫВКАР» В ЧАСТИ КАНДИДАТУР, ДЕЛЕГИРУЕМЫХ ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОБЪЕДИНЕНИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь постановлением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 07.07.2017 № 7/Г-22 «Об утверждении Положения «Об общественном совете муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в связи с истечением срока полномочий пятого состава Общественного Совета МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Сформировать шестой состав Общественного совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в части кандидатур, делегируемых общественными объединениями, осуществляющими свою деятельность на территории МО ГО «Сыктывкар»:

- Быковская Надежда Николаевна - член исполкома Сыктывкарского представительства межрегионального общественного движения «Коми войтыр» (Коми народ);
- Гончарова Валентина Михайловна - координатор по работе со СМИ Регионального отделения Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» в Республике Коми;
- Жеребцов Игорь Любомирович - председатель Совета отделения Российского исторического общества в Республике Коми;
- Иванов Константин Валериевич - вице-президент Коми региональной общественной организации «Федерация спортивной борьбы Республики Коми»;
- Михайлова Вера Геннадиевна - председатель Местной общественной организации Коми республиканской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов города Сыктывкар;
- Ручка Анна Ивановна - член президиума Сыктывкарской территориальной организации профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации;
- Слободчиков Александр Иванович - член Местной общественной организации Коми республиканской общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Эжвинского района города Сыктывкар.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 25.08.2021 № 8/Г-84 «О формировании пятого состава Общественного Совета МО ГО «Сыктывкар» в части кандидатур, делегируемых общественными организациями, осуществляющими свою деятельность на территории МО ГО «Сыктывкар».

2.2. Постановление главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 07.11.2022 №11/г-136 «О внесении изменений в постановление главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 25.08.2021 № 8/г-84».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Матвеева В.Ю.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» информирует, что в связи с обращением ПАО «Т Плюс» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута от 17.07.2023 № 91-01/301944 в целях размещения объекта: «Распределительный газопровод, газопровод-ввод к жилому дому № 87/6 по проспекту Бумажников, г. Сыктывкар» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:77.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельный участок в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 208 (тел. (8212) 294-151). Время приема заинтересованных лиц - в рабочие дни с 08.45 до 17.00. Перерыв с 12.30 до 13.30.

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также описание местоположения границ планируемого публичного сервитута размещено в газете «Панорама столицы» и на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1. Копия доверенности от 08.11.2022г. № 190/2022;

2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-11 (зона 4) в бумажном виде;

3. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-11 (зона 4) в электонном виде;

4. Копия договора от 20.05.2022 № 486/686-22-ДГ на подключение (технологичнеского присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения.

Описание местоположения границ планируемого публичного сервитута (схемы) размещено на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута
в интересах АО "Газпром газораспределение Сыктывкар" на земельный участок, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:77 (входящий номер 11:05:0201023:10)
в целях размещения объекта "Распределительный газопровод, газопровод-ввод к жилому дому №87/6 по пр-ту Бумажников, г.Сыктывкар"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Сыктывкар», г. Сыктывкар. Публичный сервитут в интересах АО "Газпром газораспределение Сыктывкар" на земельный участок, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:77 (входящий номер 11:05:0201023:10)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5551 м² ± 26 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в пользу АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» . Адрес пользователя сервитута: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Красных Партизан, стр.33, ИНН 1101300468, ОГРН 1021100517822, E-mail: post@komigaz.ru, телефон: (8212)24-57-30.

Раздел 2

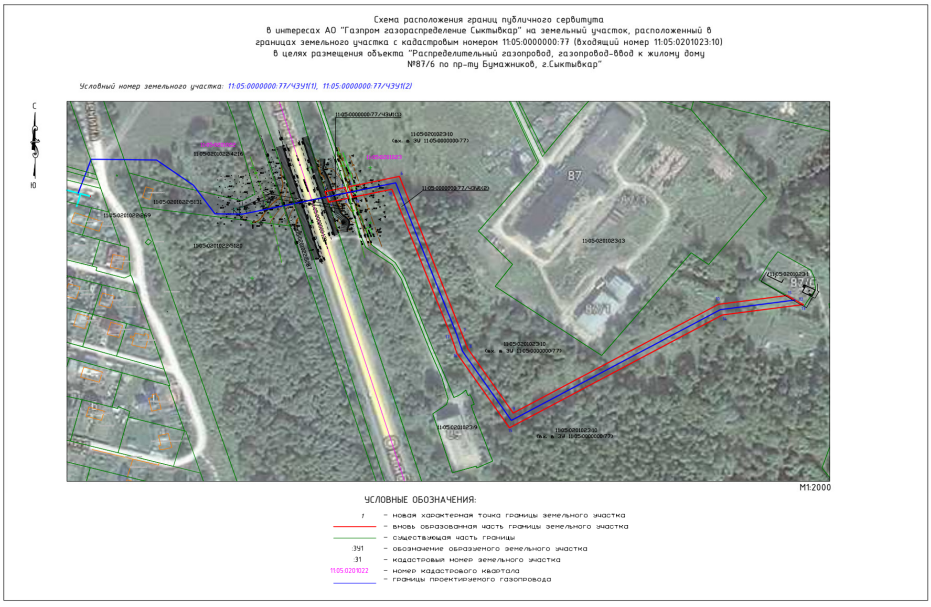
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: **МСК-11, зона 4**
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м X	Координаты, м Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	640128,41	4438361,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
2	640132,13	4438378,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
3	640122,54	4438381,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
4	640118,81	4438364,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
1	640128,41	4438361,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
5	640132,82	4438381,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
6	640142,19	4438424,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
7	640001,74	4438476,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
8	639986,02	4438482,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
9	639927,74	4438520,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
10	640026,30	4438694,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
11	640034,25	4438752,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
12	640028,88	4438761,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
13	640026,06	4438766,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
14	640016,65	4438697,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
15	639914,41	4438517,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
16	639981,68	4438473,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
17	639997,79	4438468,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
18	640130,57	4438418,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
19	640123,27	4438385,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-
5	640132,82	4438381,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = [fβ²/n]/N, Mt = 0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м X	Координаты, м X	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
Часть №1					
-	-	-	-	-	-



**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01 сентября 2023 года
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Хранение автотранспорта», «Стоянка транспортных средств» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105002:1653, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, м. Дырнос,64/1**

Количество участников общественных обсуждений – 1 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 19 от 30 августа 2023 года.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
1.	От начальника филиала ФГБУ Северное УГМС «Коми ЦГМС» О.Г. Козела: - Земельный участок с кадастровым номером 11:05:0105002:1653 попадает под охранную зону метеорологической станции М-2 Сыктывкар с реестровым номером 11:05-6.2628 и, поэтому согласно пп. г) п. 16 «Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением», утвержденного Постановлением правительства РФ от 17.03.2021 № 392, данный вид деятельности недопустим	Считает целесообразным учесть замечание

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Хранение автотранспорта», «Стоянка транспортных средств» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105002:1653, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, м. Дырнос,64/1.

Положением п. 2.10.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории МО ГО «Сыктывкар», утвержденного постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 22 ноября 2022 г. № 11/3811 (далее – муниципальная услуга), определены основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Согласно пп. 11 п. 2.10.2 административного регламента, основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является поступление признанных Комиссией по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» мотивированными возражений о нарушении (возможном нарушении) прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение.

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» считает целесообразным учесть замечание филиала ФГБУ Северное УГМС «Коми ЦГМС», являющегося правообладателем земельного участка с кадастровым номером 11:05:0105002:37 смежного с земельным участком с кадастровым номером 11:05:0105002:1653.

**Заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова**

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01 сентября 2023 года
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования «Стоянка транспортных средств» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201014:932, расположенного
по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Менделеева,23**

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 18 от 30 августа 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний
участников общественных обсуждений

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования разрешение на условно разрешенный вид использования «Стоянка транспортных средств» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201014:932, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Менделеева,23.

**Заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова**

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.09.2023 о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.11.2021 № 11/3814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастровых кварталов 11:05:0401002, 11:05:0401003, 11:05:0401007. 11:05:0401008», в части кадастрового квартала 11:05:0401007

Количество участников публичных слушаний – 1 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 5.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 48 от 30 августа 2023 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.11.2021 № 11/3814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастровых кварталов 11:05:0401002, 11:05:0401003, 11:05:0401007. 11:05:0401008», в части кадастрового квартала 11:05:0401007.

Заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.09.2023 о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2022 № 8/2589 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0106004, 11:05:0107001» в части кадастрового квартала 11:05:0107001

Количество участников публичных слушаний – 1 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 5.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 50 от 30 августа 2023 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2022 № 8/2589 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0106004, 11:05:0107001» в части кадастрового квартала 11:05:0107001 с учетом устранения следующих замечаний, выраженных членами Комиссии:

1. Сформировать для объекта капитального строительства с кадастровым номером 11:05:0107001:633 «Разведочно-эксплуатационная скважина на воду № 2004 «Э» отдельный земельный участок.

2. Включить в границы :ЗУ1 территорию :ЗУ2(1) и часть территории :ЗУ2(2).

Заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01 сентября 2023 года о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Производственная деятельность» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0101006:1103, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 3-я Промышленная,2

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 17 от 30 августа 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и

расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования разрешение на условно разрешенный вид использования «Производственная деятельность» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0101006:1103, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 3-я Промышленная,2.

Заместитель председателя Комиссии, начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 01.09.2023 о результатах публичных слушаний
по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории),
утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.08.2022 № 8/2562 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0105007, 11:05:0105024»
в части кадастрового квартала 11:05:0105024

Количество участников публичных слушаний – 3 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 5.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 49 от 30 августа 2023 года.

№ п/п	Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
1.	От Управления архитектуры, городского строительства и землепользования: В настоящее время ведется активное строительство многоквартирных жилых домов в границах квартала с кадастровым номером 11:05:0105024. С целью приведения планировочной структуры кадастрового квартала 11:05:0105024 к положениям Генерального плана МО ГО «Сыктывкар» в части Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа, относящихся к области автомобильных дорог местного значения (объекты транспортной инфраструктуры местного значения) необходимо: - продление красных линий улица Жакова до Сысольского шоссе; - установить красные линии внутриквартального проезда м. Давпон, в границах которого расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 11:05:0000000:450; - установить красные линии улицы Железнодорожной (от ул. Лесопарковой до ул. Морозова).	Считает целесообразным учесть предложение в части: - продления красных линий ул. Жакова до Сысольского шоссе; - внесение изменений в красные линии Сысольского шоссе (от ул. Лесопарковой до ул. Морозова).

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.08.2022 № 8/2562 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0105007, 11:05:0105024» в части кадастрового квартала 11:05:0105024 с учетом поступивших предложений.

Заместитель председателя комиссии, начальник управления архитектуры,
городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Мартынова
Секретарь комиссии, начальник отдела генерального плана управления
архитектуры, городского строительства и землепользования администрации
МО ГО «Сыктывкар» А.С. Александрова

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Деловой Сыктывкар

Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар». Адрес редакции: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, e-mail: panorama56@mail.ru. Газета отпечатана: в ООО «Коми республиканская типография», адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Подписано в печать: по графику – 16.30, фактически 16.30, 01.09.2023. Печать офсетная. Заказ №